



ประกาศเทศบาลนครอุดรธานี

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการ  
จัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓


.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ เทศบาลนครอุดรธานี จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ที่ดินจำนวน ๑๑๗ แปลง สิ่งปลูกสร้าง ๘๓ หลัง ๗๗ ห้อง ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓

  
(นายอิทธิพนธ์ ตรีวัฒนสุวรรณ)  
นายกเทศมนตรีนครอุดรธานี

ว. 18-90

ภ.ด.ส.....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เฟลส ยูตี-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	14	687/423	26.24	57,000	1,495,680.00	-	1,495,680.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	10	688/92	26.38	54,100	1,427,158.00	-	1,427,158.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	3	2	10	688/93	26.69	54,100	1,443,929.00	-	1,443,929.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	4	2	12	688/397	26.42	55,500	1,466,310.00	-	1,466,310.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	5	2	2	688/3	26.38	49,600	1,308,448.00	-	1,308,448.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	6	2	5	688/44	26.38	51,000	1,345,380.00	-	1,345,380.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	7	2	12	687/371	22.86	55,500	1,268,730.00	-	1,268,730.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	8	2	8	686/361	26.2	52,800	1,383,360.00	-	1,383,360.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	9	2	6	687/51	83.58	51,600	4,312,728.00	-	4,312,728.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	10	2	12	688/120	22.86	55,500	1,268,730.00	-	1,268,730.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	11	2	8	686/374	26.41	52,800	1,394,448.00	-	1,394,448.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	12	2	9	687/90	26.4	53,500	1,412,400.00	-	1,412,400.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	13	2	4	687/21	23.51	50,500	1,187,255.00	-	1,187,255.00	0.02


ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลข ทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคาร ชุด/ห้อง ชุด (ถนน)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ ชั้น	ลำดับ พื้นที่	หลัง หลัก /อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้อง ชุด	ขนาด พื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
13	ลุมพินี เฟลส ยูตี-โพศรี	"	โพศรี	1	14	2	12	687/363	27.43	55,500	1,522,365.00	-	1,522,365.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	15	2	9	688/328	26.24	53,500	1,403,840.00	-	1,403,840.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	16	2	4	687/30	26.4	50,500	1,333,200.00	-	1,333,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย

๒. อื่น ๆ

๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่ภาพ

  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	กัลปพฤกษ์ ซิตี พลัส คอนโดมิเนียม บี	4/2557	โพศรี	1	1	2	8	43/65	26.41	49,100	1,296,731.00	-	1,296,731.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	5	43/38	28.75	46,000	1,322,500.00	-	1,322,500.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	3	2	8	687/177	23.25	49,100	1,141,575.00	-	1,141,575.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	4	2	8	43/70	28.88	49,100	1,418,008.00	-	1,418,008.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	5	2	6	43/46	28.81	47,000	1,354,070.00	-	1,354,070.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	6	2	4	43/24	28.81	45,100	1,299,331.00	-	1,299,331.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	7	2	6	43/53	28.44	47,000	1,336,680.00	-	1,336,680.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	8	2	7	43/64	28.44	48,000	1,365,120.00	-	1,365,120.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	9	2	4	43/28	33.01	45,100	1,488,751.00	-	1,488,751.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	10	2	3	43/23	32.70	44,300	1,451,268.00	-	1,451,268.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	11	2	6	43/45	32.72	47,000	1,537,840.00	-	1,537,840.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	12	2	4	43/29	32.4	45,100	1,461,240.00	-	1,461,240.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	13	2	4	43/30	28.86	45,100	1,301,586.00	-	1,301,586.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	14	2	3	43/16	28.75	44,300	1,273,625.00	-	1,273,625.00	0.02
13	"....."	"	โพศรี	1	15	2	7	43/58	28.84	48,000	1,384,320.00	-	1,384,320.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	16	2	4	43/33	32.53	45,100	1,467,103.00	-	1,467,103.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	17	2	2	43/1	32.79	43,800	1,436,202.00	-	1,436,202.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย
๒. อื่น ๆ
๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

  
 (นายมาทนต์ บามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

๒๗-๑๕

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ลำดับปีที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
1	ลุมพินี เพลส ยูตี-โพศรี	3/2557	โพศรี	1	1	2	9	686/132	32.67	53,500	1,747,845.00	-	1,747,845.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	2	2	13	686/224	32.67	56,300	1,839,321.00	-	1,839,321.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	3	2	13	686/225	32.67	56,300	1,839,321.00	-	1,839,321.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	4	2	10	688/363	26.24	54,100	1,419,584.00	-	1,419,584.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	5	2	10	688/364	26.69	54,100	1,443,929.00	-	1,443,929.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	6	2	9	686/133	32.67	53,500	1,747,845.00	-	1,747,845.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	7	2	9	686/134	32.67	53,500	1,747,845.00	-	1,747,845.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	8	2	9	686/145	32.67	53,500	1,747,845.00	-	1,747,845.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	9	2	9	686/146	33.28	53,500	1,780,480.00	-	1,780,480.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	10	2	14	686/244	32.67	57,000	1,862,190.00	-	1,862,190.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	11	2	11	687/108	22.86	54,800	1,252,728.00	-	1,252,728.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	12	2	7	688/64	83.58	52,200	4,362,876.00	-	4,362,876.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	13	2	10	686/160	38.14	54,100	2,063,374.00	-	2,063,374.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	14	2	10	687/102	26.4	54,100	1,428,240.00	-	1,428,240.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	15	2	12	688/412	26.24	55,500	1,456,320.00	-	1,456,320.00	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลข ทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้งอาคาร ชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ อื่น	ลำดับ ปีที่	หลัง หลัก/ อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้อง ชุด	ขนาด พื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับการ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
6	ลุมพินี เพลส ยูติ-โพศรี	"	โพศรี	1	16	2	4	688/218	26.24	50,500	1,325,120.00	-	1,325,120.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	17	2	4	688/219	26.24	50,500	1,325,120.00	-	1,325,120.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	18	2	11	687/359	26.24	54,800	1,437,952.00	-	1,437,952.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	19	2	3	686/12	32.67	50,000	1,633,500.00	-	1,633,500.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	20	2	12	687/378	26.24	55,500	1,456,320.00	-	1,456,320.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	21	2	3	68/170	22.86	50,000	1,143,000.00	-	1,143,000.00	0.02
	"....."	"	โพศรี	1	22	2	3	687/171	22.86	50,000	1,143,000.00	-	1,143,000.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	23	2	6	688/52	83.58	51,600	4,312,728.00	-	4,312,728.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	24	2	7	686/343	26.2	52,200	1,367,640.00	-	1,367,640.00	0.02
13	"....."	"	โพศรี	1	25	2	11	686/173	32.67	54,800	1,790,316.00	-	1,790,316.00	0.02
14	"....."	"	โพศรี	1	26	2	9	687/89	26.24	53,500	1,403,840.00	-	1,403,840.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	27	2	1	687/153	36.78	49,300	1,813,254.00	-	1,813,254.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย

๒. อื่น ๆ

๓. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๑๕

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลข ทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคาร ชุด/ห้อง ชุด (ถนน)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ลำดับ ที่	หลัง หลัก/ อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาด พื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้อง ชุด (บาท)	หัก มูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ การยกเว้น	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
1	กัลปพฤกษ์ ซิตี้ พลัส เอ	1/2557	โพศรี	1	1	2	3	42/12	32.53	44,300	1,441,079.00	-	1,441,079.00	0.02
2	"....."	"	โพศรี	1	2	2	2	42/5	32.17	43,800	1,409,046.00	-	1,409,046.00	0.02
3	"....."	"	โพศรี	1	3	2	7	42/57	26.42	48,000	1,268,160.00	-	1,268,160.00	0.02
4	"....."	"	โพศรี	1	4	2	8	42/75	28.78	49,100	1,413,098.00	-	1,413,098.00	0.02
5	"....."	"	โพศรี	1	5	2	3	42/22	33.06	44,300	1,464,558.00	-	1,464,558.00	0.02
6	"....."	"	โพศรี	1	6	2	4	42/32	28.78	45,100	1,297,978.00	-	1,297,978.00	0.02
7	"....."	"	โพศรี	1	7	2	4	42/31	28.78	45,100	1,297,978.00	-	1,297,978.00	0.02
8	"....."	"	โพศรี	1	8	2	1	42/79	11.64	53,100	618,084.00	-	618,084.00	0.02
9	"....."	"	โพศรี	1	9	2	2	42/8	28.78	43,800	1,260,564.00	-	1,260,564.00	0.02
10	"....."	"	โพศรี	1	10	2	3	42/18	28.6	44,300	1,266,980.00	-	1,266,980.00	0.02
11	"....."	"	โพศรี	1	11	2	5	42/35	26.42	46,000	1,215,320.00	-	1,215,320.00	0.02
12	"....."	"	โพศรี	1	12	2	2	42/10	28.78	43,800	1,260,564.00	-	1,260,564.00	0.02
13	"....."	"	โพศรี	1	13	2	4	42/30	28.78	45,100	1,297,978.00	-	1,297,978.00	0.02

ที่	ชื่ออาคารชุด /ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด (ถนน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ลำดับที่	หลังหลัก/อื่น	ชั้นที่	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
14	กัลปพฤกษ์ ซิตี พลัส	1/2557	โพศรี	1	14	2	2	42/4	28.75	43,800	1,259,250.00	-	1,259,250.00	0.02
15	"....."	"	โพศรี	1	15	2	2	42/9	28.78	43,800	1,260,564.00	-	1,260,564.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑. อยู่อาศัย
๒. อื่น ๆ
๓. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่ภาพ

(นาย วิชาญ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ร.ก.	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 45991	3		50.90	50.90	20,000.00	1,018,000.00	1	ตึกแถว 2.5 ชั้น	ชั้น 1	1	64	20	7150	457,600.00	44%	201,344.00	256,256.00	459,856.00		459,856.00	0.30
									อ.ทหาร	ประกอบอาคาร		64	20	7150	457,600.00	44%	201,344.00	256,256.00	459,856.00	50 ล้าน	-	-
									อยู่อาศัย			64	20	7150	457,600.00	44%	201,344.00	256,256.00	459,856.00	50 ล้าน	-	-
									ชั้น 2			192	60	7150	1,372,800.00	44%	604,032.00	768,768.00	1,379,568.00	50 ล้าน	-	-
									อยู่อาศัย			320	100				27 ปี					

หมายเหตุ ๑ ประกอบด้วย

- ๑ ประกอบด้วย
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามอาคาร

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1499

หลังหลัก = 1  
หลังรอง = 2  
อื่นๆ = 3

๐  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1	โฉนด 34611	4		1	58.6	158.6	14,000	2,220,400.00																						2,220,400.00	0.30
2	โฉนด 34613	4			35.2	35.2	7,000	246,400.00																						246,400.00	0.30
3	โฉนด 34612	3			38.5	38.5	14,000	539,000.00	1	ห้องแถวไม้ 1 ชั้น 73/3	ให้เช่า	2	72	100	6300	453,600.00	39	421,848.00	31,752.00	570,752.00				570,752.00					570,752.00	0.30	
4	โฉนด 2506	3			24.4	24.4	78,000	1,903,200.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น ไม่มีเลขที่	ให้เช่า	2	60	100	7150	429,000.00	2	8,580.00	420,420.00	2,323,620.00				2,323,620.00					2,323,620.00	0.30	

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 1566

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

อื่น ๆ = 3

ท.

อ  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

(ม.39) ก.ค.ศ. ....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ (ตรม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 205731	4		24.3	24.3	45,500	1,105,650.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น 93/202	อาคารเปิดว่าง	2	192	100	7150	1,372,800.00	4%	54,912.00	1,317,888.00	2,423,538.00		2,423,538.00	0.30	
2	โฉนด 205735	4		36.8	36.8	25,500	938,400.00		ตึกแถว 3 ชั้น 93/201	อาคารเปิดว่าง	2	192	100	7150	1,372,800.00	4%	54,912.00	1,317,888.00	2,256,288.00		2,256,288.00	0.30	
3	โฉนด 205736	4		25.2	25.2	25,500	642,600.00		ตึกแถว 3 ชั้น 93/200	อาคารเปิดว่าง	2	192	100	7150	1,372,800.00	4%	54,912.00	1,317,888.00	1,960,488.00		1,960,488.00	0.30	

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ หึ่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1
- หลังรอง = 2
- อื่น ๆ = 3

ร.

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1606

(ม.39) ภ.ค.ศ. ....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับชกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลัง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 75574	4		24.4	24.4	20,000	488,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น 61/7	เปิดว่าง	2	96	100	7150	686,400.00	4	27,456.00	658,944.00	1,146,944.00	-	1,146,944.00	0.30	
2	โฉนด 205889	4		24.4	24.4	20,000	488,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น 61/7	เปิดว่าง	2	96	100	7150	686,400.00	4	27,456.00	658,944.00	1,146,944.00	-	1,146,944.00	0.30	
3	โฉนด 70168	4		80.6	80.6	12,000	967,200.00		ที่ว่างเปล่า											967,200.00	0.30		
4	โฉนด 24774	2	1		100	12,000	1,200,000.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น 70/23	อยู่อาศัย	1	144	100	6400	921,600.00	22	313,344.00	608,256.00	1,808,256.00	50 ล้าน	-	-	

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเลขตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน <sup>บ้าน</sup>  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓  
 ลงวันที่.....ลำดับที่ 15๙๘

หลังหลัก = 1  
 หลังรอง = 2  
 อื่น ๆ = 3

๐  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

ท.

(ม.39) ภ.ด.ส. ....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ (ตรม.)	สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 22959	2	1	23.3	123.3	12,000	1,479,600.00	1	บ้านเดี่ยว ตึก 1 ชั้น	อยู่อาศัย หลังหลัก	1	48	37.50	6400	307,200.00	32	165,888.00	141,312.00	696,162.00	50 ล้าน	-	-	
								2	บ้านเดี่ยว ตึก 1 ชั้น	อยู่อาศัย หลังรอง	2	80	62.50	6400	512,000.00	20	153,600.00	358,400.00	1,283,150.00	10 ล้าน	1,283,150.00	0.02	

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบยกขกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท เช่น ให้เช่า/อยู่เอง/ยกขกรรม

บ้าน

- หลังหลัก = 1
- หลังรอง = 2
- อื่น ๆ = 3

ไป

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1569

๐๓  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ เลข ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ที่ดิน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา											จำนวน เป็น ตร.ว.						อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 21703	4 วางเปล่า			12.10	12.10	65,500.00	792,550.00	1	37	400 ประเภท ตึกแถว 2 ชั้น	2	80.00	0.00	7,150.00	572,000.00	44 ปี 76%	434,720.00	137,280.00	929,830.00	-	929,830.00	0.02
2	โฉนด 21704	3 อื่นๆ			12.00	12.00	65,500.00	786,000.00	1	35	400 ประเภท ตึกแถว 2 ชั้น	2	80.00	0.00	7,150.00	572,000.00	44 ปี 76%	434,720.00	137,280.00	923,280.00	-	923,280.00	0.30
3	โฉนด 35857	3 อื่นๆ	1	2.30	102.30	22,000.00	2,250,600.00	1	95/62	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 2 ชั้น	2	144.00	0.00	6,400.00	921,600.00	33 ปี 56%	516,096.00	405,504.00	2,656,104.00	-	2,656,104.00	0.30	
4	โฉนด 35858	3 อื่นๆ			15.10	15.10	22,000.00	332,200.00	1	95/151	200 ประเภทบ้าน แถว 2 ชั้น	2	96.00	0.00	6,450.00	619,200.00	33 ปี 56%	346,752.00	272,448.00	604,648.00	-	604,648.00	0.30
5	โฉนด 173042	4 วางเปล่า			25.00	25.00	22,000.00	550,000.00	1	95/155	200 ประเภทบ้าน แถว 2 ชั้น	2	96.00	0.00	6,450.00	619,200.00	33 ปี 56%	346,752.00	272,448.00	822,448.00	-	822,448.00	0.02
6	โฉนด 173043	3 อื่นๆ			20.00	20.00	22,000.00	440,000.00	1	95/154	200 ประเภทบ้าน แถว 2 ชั้น	2	96.00	0.00	6,450.00	619,200.00	33 ปี 56%	346,752.00	272,448.00	712,448.00	-	712,448.00	0.30
7	โฉนด 173044	3 อื่นๆ			20.00	20.00	22,000.00	440,000.00	1	95/153	200 ประเภทบ้าน แถว 2 ชั้น	2	96.00	0.00	6,450.00	619,200.00	33 ปี 56%	346,752.00	272,448.00	712,448.00	-	712,448.00	0.30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			จำนวน เนื้อที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
8	โฉนด 173045	3 อื่นๆ		20.10	22,000.00	442,200.00	1	95/152	200 ประเภทบ้าน แถว 2 ชั้น	2	96.00	0.00	6,450.00	619,200.00	33 ปี 56%	346,752.00	272,448.00	714,648.00	-	714,648.00	0.30	
9	โฉนด 36595	4 ว่างเปล่า	2	77.70	8,000.00	2,221,600.00					0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	2,221,600.00	-	2,221,600.00	0.30	

ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามประเภทสภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังเล็ก = 1  
หลังดิน = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่..... คำนับที่ 3236

๑๕  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															โรงเรือน	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
																						อายุ (ปี)
1	โฉนด 75720	1 เกษตรกรรม	25	0.20	10,000.20	1,000.00	10,000,200.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	พื้นที่เกษตรกรรม รวม 4 โฉนด				
2	โฉนด 102613	1 เกษตรกรรม	2	73.40	273.40	2,000.00	546,800.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00					
3	โฉนด 140784	1 เกษตรกรรม		64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00					
4	โฉนด 143281	1 เกษตรกรรม		24.00	24.00	9,000.00	216,000.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00					
5	โฉนด 175825	3 อื่นๆ		15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1	6/5	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	84.00	0.00	6,400.00	537,600.00	4 ปี 4%	21,504.00	516,096.00	531,096.00	-	531,096.00	0.30
6	โฉนด 188199	3 อื่นๆ		68.50	68.50	12,000.00	822,000.00	1	46/38	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	49.00	0.00	6,400.00	313,600.00	2 ปี 2%	6,272.00	307,328.00	1,129,328.00	-	1,129,328.00	0.30
7	โฉนด 188203	4 ว่างเปล่า		25.70	25.70	12,000.00	308,400.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	308,400.00	-	308,400.00	0.30	
8	โฉนด 188207	4 ว่างเปล่า		37.30	37.30	12,000.00	447,600.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	447,600.00	-	447,600.00	0.30	
9	โฉนด 193437	4 ว่างเปล่า	1	76.50	176.50	3,500.00	617,750.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	617,750.00	-	617,750.00	0.30	
10	โฉนด 193440	4 ว่างเปล่า	2	7.30	207.30	1,300.00	269,490.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	269,490.00	-	269,490.00	0.30	
11	โฉนด 193441	4 ว่างเปล่า	2	7.10	207.10	1,300.00	269,230.00				0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	269,230.00	-	269,230.00	0.30	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่ตั้ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดส่วน ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
12	โฉนด 214751	4 ว้างเปล่า	1	3.70	103.70	12,000.00	1,244,400.00	1	ไม่มี	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	3 ปี 3%	15,360.00	496,640.00	1,741,040.00	-	1,741,040.00	0.02	
13	โฉนด 214752	4 ว้างเปล่า		72.70	72.70	12,000.00	872,400.00	1	ไม่มี	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	3 ปี 3%	15,360.00	496,640.00	1,369,040.00	-	1,369,040.00	0.02	
14	โฉนด 214753	4 ว้างเปล่า	1	8.20	108.20	12,000.00	1,298,400.00					0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	1,298,400.00	-	1,298,400.00	0.30	
15	โฉนด 214754	4 ว้างเปล่า		70.70	70.70	12,000.00	848,400.00	1	ไม่มี	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	3 ปี 3%	15,360.00	496,640.00	1,345,040.00	-	1,345,040.00	0.02	
16	โฉนด 214755	4 ว้างเปล่า		83.20	83.20	12,000.00	998,400.00	1	ไม่มี	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	3 ปี 3%	15,360.00	496,640.00	1,495,040.00	-	1,495,040.00	0.02	
17	โฉนด 214757	4 ว้างเปล่า		69.10	69.10	12,000.00	829,200.00	1	ไม่มี	100 ประเภทบ้าน เดี่ยว 1 ชั้น	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	3 ปี 3%	15,360.00	496,640.00	1,325,840.00	-	1,325,840.00	0.02	

ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบอาคารรวม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ที่งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความหมาย
- 5 ไร่ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1  
หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 2251

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หัก อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน												วา						อายุ โรงเรือน (ปี)
1	โฉนด 155808	4 ว่างเปล่า		26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	1	ไม่มี	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	809,120.00	-	809,120.00	0.02
2	โฉนด 159930	3 อื่นๆ		27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	1	65/20	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	819,120.00	-	819,120.00	0.30
3	โฉนด 159931	4 ว่างเปล่า		26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	1	65/21	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	818,120.00	-	818,120.00	0.02
4	โฉนด 1359932	4 ว่างเปล่า		26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	1	65/22	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	817,120.00	-	817,120.00	0.02
5	โฉนด 159933	4 ว่างเปล่า		26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	1	65/23	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	816,120.00	-	816,120.00	0.02
6	โฉนด 159935	4 ว่างเปล่า		26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	1	ไม่มี	400 ประเภท ตึกแถว 1.5 ชั้น	2	96.00	0.00	7,150.00	686,400.00	15 ปี 20%	137,280.00	549,120.00	813,120.00	-	813,120.00	0.02

ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ว่างเปล่า
- 2 อื่นๆ
- 3 อื่นๆ
- 4 ที่ใช้ทำเกษตรกรรม
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังอื่น = 1
- หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 3243

อ  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	หลังหลัก/อื่น	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ฉ/5010	4	1	19.70	119.7	22,500	2,693,250																			2,693,250	0.30		
2	ฉ/5011	4	1	27.70	127.7	70,000	8,939,000																				8,939,000	0.30	
3	ฉ/141348	2		61.90	61.9	75,500	4,673,450	1	124/18-26	ดีแคว2ชั้น	2	384	7,150	2,745,600	30ปี50%	1,372,800	1,372,800.00	6,046,250									6,046,250	0.30	
4	ฉ/159453	3		18.30	18.3	75,500	1,381,650	2	124/17	ดีแคว2ชั้น	2	128	7,150	915,200	30ปี50%	457,600	457,600.00	1,839,250									1,839,250	0.30	
5	ฉ/51031	2	2	43.60	1043.6	22,500	23,481,000	3	555/55	บ้านเดี่ยว2ชั้น	1	384	6,400	2,457,600	16ปี22%	540,672	1,916,928.00	25,397,928	50ล้าน										
6	ฉ/137603	3	1	3	95.20	795.2	18,500	14,711,200																			14,711,200		
7	ฉ/203048	3	2		800	3,500	2,800,000	4	ไม่มี	เงินค้ำพื้นที่เกิน3	2	640	3,250	2,080,000	4ปี4%	83,200	1,996,800.00	4,796,800.00									4,796,800		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	หลังหลัก/อื่น	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
8	ฉ/185305	3	2	2	35.50	1035.5	10,000	10,355,000																	
			1	1	17.75	517.75	10,000	5,177,500	5	ไม่มี	โรงงานซ่อมรถยนต์	2	875	5,350	4,681,250	8ปี8%	374,500	4,306,750.00	9,484,250.00				9,484,250		
			1	1	17.50	517.75	10,000	5,177,500	6	ไม่มี	โรงงานซ่อมรถยนต์	2	875	5,350	4,681,250	8ปี8%	374,500	4,306,750.00	9,484,250.00				9,484,250		
9	ฉ/185309	3	1	3	95.00	795	10,000	7,950,000	7	256/60	ไซ้รุ่มรถยนต์2ชั้น	2	3525	4,950	17,448,750	8ปี8%	1,395,900	16,052,850.00	30,840,450.00				30,840,450		
10	ฉ/185307	3	1	1	84.80	184.8	37,000	6,837,600																	
ถ 6 ถึง ถ 10 รวมกัน = 69,316,950																		0 - 50ล้าน	50,000,000	0.30					
ถ 51 ถึง ถ 100 รวมกัน = 19,316,950																		51- 200ล้าน	19,316,950	0.40					

หมายเหตุ ลักษณะการทำ  
 1 ประกอบเกษตรกรรม  
 2 อยู่อาศัย  
 3 อื่นๆ

หลังหลัก = 1  
 บ้านหลังรอง = 2  
 4 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาภาษี และรายละเอียดอื่น  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี...2563  
 ลงวันที่.....ลำดับที่...846

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร % ต่อ ตร.ม.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
1	ฉ/26796	2,3			69.70	69.7	65,500	4,565,350																					
					34.85	34.85	65,500	2,282,675	1	21	ตึกแถว2ชั้น	1	102		7,150	729,300	63ปี76%	554,268	175,032.00	2,457,707.00									
											ชั้นที่1ประกอบการ		51	50						1,228,853.50						0.30			
											ชั้น2พักอาศัย		51	50						1,228,853.50		50)ล้าน							
					34.85	34.85	65,500	2,282,675	2	ไม่มี	ตึกแถว1ชั้น	2	51		7,150	364,650	63ปี76%	277,134	87,516	2,370,191.00						2,370,191.00	0.30		
2	ฉ/43743	2	92	92.00	92	15,000	1,380,000	3	88/76	บ้านเดี่ยว2ชั้น	2	242		7,150	1,730,300	31ปี52%	899,756.00	830,544	2,210,544.00							2,210,544.00	0.02		
3	ฉ/58351	4		59.80	59.8	4,150	248,170																				248,170.00	0.30	
4	ฉ/58352	4		59.80	59.8	4,150	248,170																					248,170.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำ  
1 ประกอบเกษตรกรรม  
2 อยู่อาศัย

หลังหลัก = 1 ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ  
บ้านหลังรอง = 2 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 904

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร % ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						
1	ฉ/3269	4			99.30	99.3		23,500		2,333,550																			2,333,550	0.30
2	ฉ/10707	4	1	2	32.10	632.1		15,000		9,481,500																			9,481,500	0.30
3	ฉ/182109			1	7.50	107.5		52,500		5,643,750	1	70/5	วิทยาลัยพยาบาล2	2.00	208.00	8,550	1,778,400	10ปี10%	177,840	1,600,560.00	7,244,310.00								7,244,310	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำป 1 ประกอบเกษตรกรรม หลังหลัก = 1  
 2 อยู่อาศัย บ้านหลังรอง = 2  
 3 อื่นๆ 4 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๑  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี.....  
 ค วันที่.....ลำดับที่.....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
1	ฉ/125158	2		22.20	22.2	20,000	444,000																	444,000	0.02	
2	ฉ/125157			22.40	22.4	20,000	20,000																		20,000	0.30
3	ฉ/125161			90.80	90.8	9,000	817,200																		817,200	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์  
 1 ประกอบเกษตรกรรม หลังหลัก = 1  
 2 อยู่อาศัย บ้านหลังรอง = 2  
 3 อื่นๆ 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
 ลงวันที่.....ลำดับที่ 903

๑๕

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร % ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1	ฉ/41388	2			18.90	18.9	37,000	699,300	1	458/14	ตึกแถว3ชั้น	1	288.00		7,150	2,059,200	24ปี38%	782,496	1,276,704.00	2,283,104.00				
										ชั้น1ประกอบการค้า			33.33			-			760,958.56		760,959	0.30		
										ชั้น2-3พักอาศัย			66.67						1,522,145.44		50ล้าน			
2	ฉ/73524	3			5.50	5.5	37,000	203,500																
3	ฉ/78796	3			2.80	2.8	37,000	103,600																
4	ฉ/78802	2]3			26.50	26.5	37,000	980,500		458/6-7	ตึกแถว4ชั้น	2.00	384		7,150	2,745,600	24ปี38%	1,043,328	1,702,272.00	2,878,872.00				
										ชั้น1ประกอบการค้า			96	25					719,718.00		719,718	0.30		
										ชั้น2-4 พักอาศัย			288	75					2,159,154		2,159,154	0.02		
5	ฉ/78928	4			5.30	5.3	37,000	196,100																

นายเขต ลักษณะภายใน ๘๑ ประกอบเกษตรกร  
 ต.ระบือคา ต.บ้านไร่ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น ๆ  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓  
 ลงวันที่.....ลำดับที่ 1663

หลังหลัก = 1  
 บ้านหลังรอง = 2  
 4 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๒  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี			
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																					ราคาประเมิน	รวมราคาประเมิน	
1	โฉนด	906	3	0	3	5.7	305.7	57,000	17,424,900	1	501 คลังสินค้า ไม่มีเลขที่	192	5,100	979,200.00	30	489,600.00	489,600.00	17,914,500.00	0.00	17,914,500.00	0.30		
2	โฉนด	1811	3	0	1	63.9	163.9	61,000	9,997,900	1	502 คลังสินค้า เลขที่ 128/6	384	3,250	1,248,000.00	45	948,480.00	299,520.00	13,205,595.00	0.00	13,205,595.00	0.30		
										2	502 คลังสินค้า ไม่มีเลขที่	384	3,250	1,248,000.00	45	1,160,640.00	87,360.00	7,585,785.00	0.00	7,585,785.00	0.30		
3	โฉนด	1952	3	0	1	70.6	170.6	61,000	10,406,600	คลังสินค้า เลขที่ 128/6 คร่อมแปลง													
4	โฉนด	25289	2	0	0	61.5	61.5	20,000	1,230,000	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 132	175	6,400	1,120,000.00	38	952,000.00	168,000.00	2,652,000.00	0.00	2,652,000.00	0.02		
5	โฉนด	25290	2	0	0	62.7	62.7	20,000	1,254,000	คร่อมแปลง													
6	โฉนด	55623	3	0	0	22.3	22.3	62,000	1,382,600	1	400 ตึกแถว เลขที่ 470/4	224	7,150	1,601,600.00	11	192,192.00	1,409,408.00	2,792,008.00	0.00	2,792,008.00	0.30		

7	โฉนด	58803	3	0	0	22.3	22.3	62,000	1,382,600	1	400 ตีกแถว เลขที่ 470/5	224	7,150	1,601,600.00	11	192,192.00 12%	1,409,408.00	2,792,008.00	0.00	2,792,008.00	0.30
---	------	-------	---	---	---	------	------	--------	-----------	---	----------------------------	-----	-------	--------------	----	-------------------	--------------	--------------	------	--------------	------

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

- ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 274.....

๑๕  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	43043	4	0	0	73.1	73.1	12,000	877,200											
2	โฉนด	123477	4	0	0	67.8	67.8	12,000	813,600											
3	โฉนด	123478	4	0	0	67.8	67.8	12,000	813,600											
4	โฉนด	123479	4	0	0	67.8	67.8	12,000	813,600											
5	โฉนด	123480	4	0	0	72.7	72.7	12,000	872,400					0.00	6,642,000.00	0.00	6,642,000.00	0.30		
6	โฉนด	123482	4	0	0	68.1	68.1	12,000	817,200											
7	โฉนด	123483	4	0	0	68.1	68.1	12,000	817,200											
8	โฉนด	123484	4	1	0	68.1	68.1	12,000	817,200											
9	โฉนด	๒๑๔๖๐๓	4	1	0	94	94	20,000	1,880,000					0.00	1,880,000.00	0.00	1,880,000.00	0.30		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน ๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่.....ลำดับที่ ๒๗๓

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร % ต่อ ตร.ม.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา											อายุ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ/50588	3	3	79.40	379.4	25,500	9,674,700															
2	ฉ/51783	3	3	79.00	379	25,500	9,664,500											9,664,500.00	0.30			

- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

- หลังหลัก = 1
- บ้านหลังรอง =2
- อื่น ๆ =3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 595

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	41655	2	0	0	92.30	92.3	14,000	1,292,200	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว2ชั้น	120	6,400	768,000.00	15	153,600.00 20%	614,400.00	1,906,600.00	0	1,906,600.00	0.02
2	โฉนด	4154	2	0	0	98.10	98.1	14,000	1,373,400	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว2ชั้น	144	6,400	921,600.00	15	184,320.00 20%	737,280.00	2,110,680.00	0	2,110,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม ๓ อื่นๆ  
 ๒ อยู่อาศัย ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
 ลงวันที่.....ลำดับที่ 1837

๑๕  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	14600	4	0	0	16.50	16.5	17,500	288,750	1	400ประเภทตึกแถว3ชั้น	192	7,150	1,372,800.00	4	54,912.00 4%	1,317,888.00	1,606,638.00	0.00	1,606,638.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ หิ้งไว้วางปลาหรือไม้ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1588

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	20821	5	0	1	33.60	133.6	7,500	1,002,000												
							มูลค่าที่ดิน		488,775.60	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว2ชั้น	160 48.78%	6,400	1,024,000.00	25	409,600.00 40%	614,400.00	1,103,175.60	0	1,103,175.60	0.02
							มูลค่าที่ดิน		513,224.40	2	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	168 51.22%	6,300	1,058,400.00	25	423,360.00 40%	635,040.00	1,148,264.40	0	1,148,264.40	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่..... ค่ำดับที่ 1590

๒๕  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา								อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					โรงเรือน
1	โฉนด	452	5	0	0	51.7	51.7	96,000	4,963,200.00	1	300 ห้องแถว เลขที่ 65/19	48	6,300	302,400.00	27	281,232.00 93%	21,168.00	1,013,808.00	0.00	1,013,808.00	0.30
										2	300 ห้องแถว เลขที่ 65/20	48	6,300	302,400.00	27	281,232.00 93%	21,168.00	1,013,808.00	0.00	1,013,808.00	0.30
										3	300 ห้องแถว เลขที่ 65/21	48	6,300	302,400.00	27	281,232.00 93%	21,168.00	1,013,808.00	0.00	1,013,808.00	0.30
										4	300 ห้องแถว เลขที่ 65/22	48	6,300	302,400.00	27	281,232.00 93%	21,168.00	1,013,808.00	0.00	1,013,808.00	0.30
										5	300 ห้องแถว เลขที่ 65/23	48	6,300	302,400.00	27	281,232.00 93%	21,168.00	1,013,808.00	0.00	1,013,808.00	0.30



2	โอนด	35611	4	0	0	39.1	39.1	96,000	3,753,600.00	1	300 ห้องแถว 5เลขที่ 65/5	28	6,300	176,400.00	27	164,052.00 93%	12,348.00	950,748.00	0.00	950,748.00	0.30
										2	300 ห้องแถว 5เลขที่ 65/6	28	6,300	176,400.00	27	164,052.00 93%	12,348.00	950,748.00	0.00	950,748.00	0.30
										3	300 ห้องแถว 5เลขที่ 65/7	28	6,300	176,400.00	27	164,052.00 93%	12,348.00	950,748.00	0.00	950,748.00	0.30
										4	300 ห้องแถว 5เลขที่ 65/8	28	6,300	176,400.00	27	164,052.00 93%	12,348.00	950,748.00	0.00	950,748.00	0.30
2	โอนด	116277	4	1	0	70	470	3,900	1,833,000.00							0.00	1,833,000.00	0.00	1,833,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 3040

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม
1	โฉนด	3252	5	0	0	76.9	76.9	60,000	4,614,000.00	1	400 ตึกแถว เลขที่ 1/11	320	7,150	2,288,000.00	6	137,280.00	2,150,720.00	5,226,873.80	50,000,000	0.00	0.03
															6	68,640.00					
2	โฉนด	8481	2	0	0	35.7	35.7	20,000	714,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 566/30	72	6,400	460,800.00	15	92,160.00	368,640.00	1,082,640.00	0.00	1,082,640.00	0.02
																20%					
3	นส.3ก	2639	2	0	0	32	32	15,000	480,000.00	1	200 ทาวน์เฮ้าส์ เลขที่ 741/62	49.5	6,450	319,275.00	28	146,866.50	172,408.50	652,408.50	0.00	652,408.50	0.02
																46%					
4	โฉนด	79428	2	0	1	10.3	110.3	24,500	2,702,350.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 231/101	192	6,400	1,228,800.00	22	417,792.00	811,008.00	3,513,358.00	0.00	3,513,358.00	0.02
																34%					
5	โฉนด	32601	3	0	1	60.7	160.7	12,000	1,928,400.00		ที่จอดรถ STR GYM						0.00	1,928,400.00	0.00	1,928,400.00	0.30

6	โฉนด	2312	4	0	0	79.7	79.7	20,000	1,594,000.00								0.00	1,594,000.00	0.00	1,594,000.00	0.30
7	โฉนด	15358	4	0	0	14.1	14.1	20,000	282,000.00								0.00	282,000.00	0.00	282,000.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาฬิ และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาฬิ ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 781

๑  
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)  
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
 พนักงานประเมิน  
 เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 56629 lot 05A104/018	2 อยู่อาศัย			20.20	20.20	16,500.00	333,300.00	1	บ้านเดี่ยวตึก เลขที่ 28/74 ถ.วัฒนาวงค์ อยู่อาศัย	1	96.00		6,400.00	614,400.00	23 36%	221,184.00	393,216.00	726,516.00	50,000,000.00	0.00	0.00
2	โฉนด 6562 lot 05E082.	4 วางเปล่า			52.80	52.80	35,000.00	1,848,000.00	2	ตึกแถวตึก เลขที่ 61/2.7 ถ.วัฒนาวงค์ วางเปล่า	2	252.00		7,150.00	1,801,800.00	20 30%	540,540.00	1,261,260.00	3,109,260.00	0.00	3,109,260.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังอื่น = 2

(จ.....)

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1812

๑๕  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด 34438 lot 08T017	4 ว่างเปล่า ถ.ทหาร		3	45.30	345.30	10,000.00	3,453,000.00												3,453,000.00	0.00	3,453,000.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ติงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1  
หลังอื่น = 2

(ญ.....)

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ 1800

(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 49043 lot 010025	4 ว่างเปล่า ถ.อุตสาหกรรม			61.20	61.20	15,000.00	918,000.00										918,000.00	0.00	918,000.00	0.30	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์

บ้าน

1 ประกอบเกษตรกรรม

หลังหลัก = 1

2 อยู่อาศัย

หลังอื่น = 2

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(จ.....)

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 1806

๑๕  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 117415 lot 07E026/001	4 ว่างเปล่า ถ.ศรีชมชื่น	1	49.60	149.60	15,000.00	2,244,000.00											2,244,000.00	0.00	2,244,000.00	0.30	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์

บ้าน

1 ประกอบเกษตรกรรม

หลังหลัก = 1

2 อยู่อาศัย

หลังอื่น = 2

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(จ.....)

5 ให้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2560

ลงวันที่.....ลำดับที่ 1890

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน รวม (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา														เป็น ตร.ว.	อายุ โรง เรือน (ปี)	
1	โฉนด 113958 Lot 14N037	2 อยู่อาศัย		98	98	7,000.00	686,000.00	1	บ้านเดี่ยวตึก1ชั้น เลขที่ 297 ด.รอบเมือง อยู่อาศัย	1	54.00		6,400.00	345,600.00	15	69,120.00	276,480.00	962,480.00	50,000,000.00	0.00	0.00
2	โฉนด 113950 Lot 14N045	4 ว่างเปล่า	2		200	7,000.00	1,400,000.00										1,400,000.00	0.00	1,400,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

บ้าน

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หลังหลัก = 1

หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่.....ลำดับที่ ๕๕๑

๒  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี



## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	4531	3	0	0	0.70	0.7	62,000	43,400		พื้นที่ต่อเนื่อง โฉนด 4499										
2	โฉนด	4499	3	0	0	59.00	59.0	62,000	3,658,000	1	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	64	6,300	403,200.00	29	193,536.00 48%	209,664.00	3,911,064.00	0	3,911,064.00	0.30
3	โฉนด	4500	3	0	0	77.90	77.9	62,000	4,829,800			336									
							สัดส่วนที่ดิน 19.04%		919,594	1	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	64 19.04%	6,300	403,200.00	29	193,536.00 48%	209,664.00	1,129,257.92	0	1,129,257.92	0.30
							สัดส่วนที่ดิน 14.28%		689,695	2	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	48 14.28%	6,300	302,400.00	29	145,152.00 48%	157,248.00	846,943.44	0	846,943.44	0.30
							สัดส่วนที่ดิน 14.28%		689,695	3	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	48 14.28%	6,300	302,400.00	29	145,152.00 48%	157,248.00	846,943.44	0	846,943.44	0.30
							สัดส่วนที่ดิน 14.28%		689,695	4	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	48 14.28%	6,300	302,400.00	29	145,152.00 48%	157,248.00	846,943.44	0	846,943.44	0.30
							สัดส่วนที่ดิน 19.06%		920,560	5	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	64 19.06%	6,300	403,200.00	29	193,536.00 48%	209,664.00	1,130,223.88	0	1,130,223.88	0.30
							สัดส่วนที่ดิน 19.06%		920,560	6	300 ประเภทห้องแถว1ชั้น	64 19.06%	6,300	403,200.00	29	193,536.00 48%	209,664.00	1,130,223.88	0	1,130,223.88	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 1566

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	10527	3	0	0	12.60	12.6	20,000	252,000	1	400 ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	96	7,150	686,400.00	29	329,472.00 48%	356,928.00	608,928.00	0	608,928.00	0.30
2	โฉนด	10525	3	0	0	13.20	13.2	20,000	264,000	2	400 ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	96	7,150	686,400.00	29	329,472.00 48%	356,928.00	620,928.00	0	620,928.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖  
ลงวันที่.....ลำดับที่ ๑๕๖๓

## บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่านวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	54400	4	0	1	92.50	192.5	9,000	1,732,500	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น (ปิดว่าง)	48	6,400	307,200.00	15	199,680.00 65%	107,520.00	1,840,020.00	0.00	1,840,020.00	0.02
2	โฉนด	34677	2	0	2	50.80	250.8	10,000	2,508,000	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	90	6,400	576,000.00	15	374,400.00 65%	201,600.00	2,709,600.00	0.00	2,709,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม  
๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ  
๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น  
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563  
ลงวันที่ ..... ลำดับที่ 1643

๑  
(นายอาทิตย์ นามบุตร)  
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี  
พนักงานประเมิน  
เทศบาลนครอุดรธานี